

PRECIOUS TIME

Passion investment®

SICAV/Fonds d'Investissement Spécialisé de droit luxembourgeois-Réservé aux investisseurs avertis

Données au 30.12.2011

Performances

1er quart	2ème quart	3ème quart	4ème quart	Performance 2011
+ 2,82 %	+ 6,76 %	+ 0,79 %	+ 1,20 %	+ 11,97 %

Rolex Daytona
Paul Newman

La *Rolex Daytona Paul Newman*, réf. 6264 a seulement été produite pendant deux ans, de 1970 à 1972 et est aujourd'hui considérée comme une des *Rolex Daytona Paul Newman* les plus recherchées. Caractérisée par les poussoirs ronds et la lunette noir émaille, la référence 6264 a le mouvement *Rolex 727* (dérivé par le *Valjoux 72*)



Collection Precious Time :
Rolex Daytona Paul Newman, réf. 6264

Commentaire de marché

Le quatrième trimestre de l'année 2011 a été marqué, comme à l'accoutumée, par l'édition d'automne des ventes aux enchères de Genève, qui ont eu lieu du 12 au 14 novembre.

Malgré la forte incertitude et l'extrême volatilité qui dominent le climat financier, une situation principalement due à la crise de la dette souveraine européenne, des résultats exceptionnels ont été enregistrés et de nombreux records mondiaux ont été battus par certaines références.

Comme cela se produit désormais depuis de nombreuses années, la vente la plus attendue était celle de Christie's, dont le catalogue brillait par l'importance de son contenu et par son exhaustivité. Avec 96% de lots vendus, quelque 200 acheteurs par téléphone des quatre coins du monde, environ 370 acheteurs en ligne et plus de 150 personnes dans la salle, *Patek Philippe* a dominé la scène avec 9 des 10 plus beaux lots même si d'autres maisons comme *Rolex*, *Vacheron Constantin*, *Audemars Piguet* et *Cartier* ont également obtenu d'excellents résultats.

Valeur liquidative

111,97 €

Performance 2011

+11,97 %

Actifs sous gestion

10.720.871 €

(... suite)

Deux pièces de *Patek Philippe* ont dépassé la barre des 2.000.000 USD, battant ainsi tous les précédents records enregistrés par cette référence.

La plus belle pièce était un merveilleux calendrier perpétuel automatique en or rose (réf. 3448), personnalisé par Freccero, présenté dans son coffret d'origine et accompagné du certificat de garantie. C'était la première fois qu'une référence de ce type était présentée sur le marché dans sa version en or rose. Après des enchères acharnées et palpitantes entre *Precious Time* et un négociant, la montre a été adjugée au prix de 2.338.286 USD par un acheteur de l'Italie où elle enrichira la collection de l'un de ses nombreux amateurs.

La deuxième montre la plus importante était un chronographe en platine (réf. 1579), l'un des trois seuls exemplaires connus au monde. Une montre d'une classe exceptionnelle dont le prix d'adjudication (2.213.518 USD) prouve encore une fois la solidité du marché des montres rares de qualité.

Les adjudications des chronographes *Rolex*, notamment ceux du début des années 1940, mais surtout des montres à cadran émaillé, ont révélé la croissance de la demande en montres spéciales de la célèbre maison genevoise.

Enfin, signalons l'excellent résultat des pendules et des bracelets-montres *Cartier* de la fin des années 1930, depuis toujours considérés comme des objets-cultes de grande classe.

En outre, une mention spéciale doit sans conteste être attribuée à ce que beaucoup considèrent comme la montre de poche la plus importante jamais apparue sur le marché.

Il s'agit d'une *Patek Philippe* en or rose à cadran de 24 heures, avec chronomètre, calendrier perpétuel, phases de la lune, répétition spéciale des quarts et des minutes vendue en 1894 et présentée dans son coffret d'origine, accompagnée de son mode d'emploi et de la facture de vente originale.

Après une compétition acharnée en salle et par téléphone, la montre, dans un état pratiquement neuf et provenant des héritiers du premier propriétaire, a été adjugée au musée *Patek Philippe* pour 2.098.500 CHF.

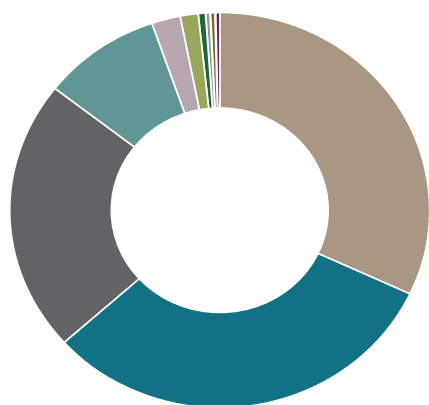
Stratégie pour le premier trimestre 2012

Au cours du premier trimestre 2012, nous augmenterons la part de *Rolex* moyennant l'achat d'une sélection de chronographes avec boîtier à déclenchement ou à vis, à l'image de la réf. 6239 Paul Newman, la réf. 6240 et une rarissime 3761 en or rose en excellent état.

L'achat d'une rare *Sea-Dweller* réf. 1665, en instance de brevet, est également en cours de finalisation. Il s'agit d'un modèle très rare et très particulier dont *Rolex* a lancé la production en 1967 dans l'attente de recevoir le brevet concernant la valvule d'échappement de l'hélium placée sur le côté de la carrure du boîtier, à hauteur du signal correspondant à neuf heures.

Enfin, *Precious Time* est entré en négociation avec un important collectionneur anglais au sujet d'une collection complète et diversifiée de chronographes *Omega* comprenant une magnifique CK2077 avec boîtier à vis et cadran gris à trois tons, deux 33.3 avec cadrans très particuliers (noir et échelle pulsométrique à deux tons) et, enfin, une Monopulsante calibre 28.9 à cadran noir avec échelle médicale externe et échelle tachymétrique interne en colimaçon.

Allocation des actifs (%)



	%	Nb. montres
Rolex	32,0	125
Patek Philippe	31,5	123
Cartier	22,3	87
Vacheron Constantin	9,0	35
Audemars Piguet	2,3	9
Longines	1,5	6
Panerai	0,5	2
Jaeger-LeCoultre	0,3	1
Breguet	0,3	1
Omega	0,3	1
		390

Analyse du portefeuille



Ces ventes aux enchères ont offert à Precious Time l'occasion d'enrichir son portefeuille de trois montres aussi belles que rares.

La première est une *Patek Philippe Calatrava* en acier produite avec un mouvement « Observatoire » de 1903, emboîtée par la suite en 1936, et vendue le 5 février de la même année. Présentée dans son coffret d'origine et en parfait état de conservation, il s'agit de l'un des trois seuls exemplaires existants à trotteuse centrale placée au niveau des neuf heures. Après une longue compétition, la montre nous a été adjugée à 98.500 CHF.

Toujours dans le même catalogue d'Antiquorum, une montre *Cartier Tank* en or jaune produite en 1940 et vendue avec son bracelet en or jaune d'origine marqué *Cartier* a été adjugée à 16.250 CHF, frais d'enchères inclus. Il s'agit, selon moi, d'un investissement dont la revalorisation est certaine.

Une autre montre *Cartier*, mais en platine, diamants, boîtier en or jaune et boucle déployante en or rose de la fin des années 1920, a été achetée pour 41.250 CHF.

Le bracelet en tissu et fils d'or et le coffret d'origine, ainsi que la copie de la lettre écrite par les descendants de l'actrice Agnes Ayres qui l'accompagne, font de cette montre une référence historique au cinéma muet américain de la fin des années 1920.



Patek Philippe

Signalons toujours pour la marque *Patek*, un exemplaire rare réf 2445 en or blanc avec bracelet *Patek* en or blanc (01) et une *Nautilus* réf. 3700/1 en acier en état « ancien stock neuf » (02).



Patek Philippe réf. 130

Cependant, l'acquisition la plus importante est certainement la montre en acier *Patek Philippe* réf. 130. Il s'agit d'une version extrêmement rare de chronographe en acier avec cadran à secteurs à deux tons, personnalisé par Walser Wald, le concessionnaire argentin historique de *Patek Philippe*, et contenant une échelle télémétrique externe inhabituelle.

La production des cadrans à secteurs bicolores marque un moment fondamental de l'histoire de *Patek Philippe* à la fin des années 1930. La difficulté de l'exécution, l'harmonie des inscriptions et le merveilleux effet d'optique expliquent que ces cadrans comptent parmi les plus recherchés par les collectionneurs les plus exigeants.



Collection Cartier

Une collection exceptionnelle et inédite de montres-bracelets

Precious Time est parvenu à acquérir ce que beaucoup considèrent comme l'une des plus importantes collections existantes de montres-bracelets *Cartier*.

La variété des modèles, la présence de pièces uniques, la rareté de nombreux modèles font de cette collection une véritable référence pour la production de *Cartier* de 1910 à nos jours.

Santos, Tanks, Baignoire, Reverso, Helm, Cloche, Bamboo, Drivers: tous ces modèles sont disponibles dans les versions les plus rares et les plus inédites.

Émail sur la carrure



Pièce unique



Helm

Baignoire



Santos



Rolex Daytona Paul Newman

Comme à notre habitude, nous avons acheté des modèles sport de **Rolex** de très haute qualité, pour la plupart présentés dans leur coffret d'origine et accompagnés de leur certificat de vente.

Signalons en particulier une *Daytona Paul Newman*, réf. 6264, à cadran noir extrêmement rare et parfaitement conservée (03), une 6241 également à cadran noir (04), une 6262 à cadran blanc bicolore (05) et une 6239 à cadran blanc tricolore (06).



Rolex

Mentionnons également:

une *Milgauss* réf. 1019 avec coffret et documents d'origine,

un merveilleux chronographe réf. 3484 de la fin des années 1930, en acier avec un cadran noir très rare

et une *Dato Compax* réf. 6236 en acier, la montre **Rolex** comportant le plus grand nombre de complications.



Vacheron Constantin

Enfin, il convient de signaler une rarissime *Vacheron Constantin* à anses basculantes avec un cadran noir art déco particulier...



Panerai

... et une rarissime *Panerai* des années 1940, réf. 6152-1, en parfait état de conservation.



Pourquoi Precious Time ?

Véhicule d'investissement attractif

Precious Time bénéficie de la vague instaurant le Fonds d'Investissement Spécialisé (FIS) de droit luxembourgeois permettant d'investir dans une nouvelle classe d'actifs, dans des thématiques tangibles et inhabituelles telles que les montres rares et de collection.

Double expertise du gérant

Alfredo Paramico, collectionneur de renom, met son expérience de banquier et son expertise des montres au service de la gestion de *Precious Time* en vue d'obtenir les meilleurs rendements.

Le Comité des Sages

Le comité des sages par le biais du tandem représenté par Michel Stasser et Nicolas Mauboussin assiste le General Partner dans son travail d'évaluation des propositions d'investissement.

Fonds ouvert

L'existence du fonds n'est pas limitée dans le temps, évitant ainsi les écueils d'une gestion liée à une échéance prédéterminée.

Gestion active

Le gérant pratique une gestion active d'achats et de ventes de montres de collection sur base de ses connaissances et des opportunités des marchés.

Outil de diversification novateur

Precious Time trouve sa place aussi bien dans une allocation défensive que dynamique. Il contribue ainsi à atténuer le rapport risque/ rendement du portefeuille et à stimuler le profil d'investissement.

Perspectives de rendements élevés

Avec la demande mondiale croissante pour ces pièces d'exception, les perspectives de rendement sont élevées à long terme, de l'ordre de 15% nets par an, couplées à une faible volatilité.

Co-fondateurs chevronnés

Miriam Mascherin et Michel Tamisier comptent une expérience de plus de 20 ans dans le monde de la finance. Pour répondre aux besoins d'une clientèle à la recherche d'excellence et d'exclusivité ils se spécialisent dans la création de produits niches et élitistes. Ils lancent le Concept de Passion Investment® et prônent les vertus d'un investissement en complète opposition avec la virtualité et la complexité habituellement de mise dans la finance.

Informations techniques

Date de lancement :
octobre 2010

Code ISIN:
LU0566795539

Ticker Bloomberg:
ELPRTCP LX

Gérant:
Alfredo Paramico

Valeur liquidative trimestrielle:
calculée sur la base de 4 prix de transactions internationales relevées auprès de 2 maisons d'enchères et de 2 marchands de montres, sélectionnés selon leur taille, leur expérience et leur bonne réputation.

Souscription:
il est possible d'investir de plusieurs façons:
- en direct,
- via un mandat de gestion,
- auprès d'une compagnie d'assurance.

Souscription et rachat en nature:
avec l'accord du gérant, la souscription tout comme le remboursement peuvent même avoir lieu en nature.

Durée recommandée d'investissement:
de 3 à 5 ans

Affectation des résultats:
capitalisation

Clôture de l'exercice:
31 décembre

Auditeurs:
Deloitte

Avocats:
Allen & Overy

Assureur:
Lloyd's International

Banque dépositaire:
Caceis

Entreposage:
Port Francs de Genève

Frais d'entrée et de sortie:
de 0 à 4% maximum, à négociier

Frais de gestion:
2,5% par an

Commission de surperformance:
20% si la performance est supérieure à 5 % avec un high watermark.



**ELITE
ADVISERS**

ELITE ADVISERS S.A. 5 Allée Scheffer • L-2520 Luxembourg • T: +(352) 26 25 99 84 • F: +(352) 26 25 99 85
Il est rappelé que les performances passées ne sont pas un indicateur fiable des performances futures et qu'elles ne sont pas constantes dans le temps. Sources internes

WWW.ELITEADVISERS.COM